

# Eladó Családi ház, 80 m<sup>2</sup>, 1 079 m<sup>2</sup> telek, Csanádalberti

## 3 500 000 Ft ( ~8 736 € )



### Eladó családi ház Csanádalbartin.

Csongrád-Csanád vármegyében, Csanádalbartin, 3 szobás ház, 1079 nm telekkel eladó.

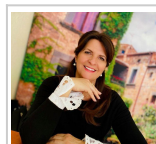
A vájog falazatú, 80 nm ingatlanban három szoba, előszoba, főzőfülke, étkező, kamra, fürdőszoba wc-vel helyiségek vannak. Az összes nyílászáró hőszigetelt műanyagra cserélve. A házban központi (villany) fűtés van. A hidegburkolatok, kád, WC és zuhanyfülke is 2 évesek. A konyhában új bútorok vannak. Az épület tetőszerkezete felújításra szorul, illetve az egyik szobában a földem megroggyant. A hatalmas porta kiváló teret biztosít növény termesztésére, a zárt, tágas udvaron hangulatos családi, baráti partik rendezésére alkalmas szabadidős terület is kényelmesen kialakítható - biztonságos játszóteret nyújtva a gyerekeknek is.

A rendezett, kedves kis községben bölcsőde, óvoda, hivatal, bolt is van, összetartó közösség várja az ide költözőket. A település Makótól 23 km, az M43 autópálya Csanádpalota le-, és felhajtójától 12 km távolságra fekszik.

Amennyiben felkeltettük az érdeklődését kérjük keressen bizalommal. Az adásvételi szerződés megkötéséhez igény szerint megbízható ügyvédi közreműködést biztosítunk és segítséget nyújtunk az adásvételi ügyek intézésében.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#677200181
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Vályog
<b>Belső állapot:</b>	Felújítás alatt
<b>Külső állapot:</b>	Felújításra szoruló
<b>Fűtés:</b>	Villanyfűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Szabóné Vida Gabriella**  
Irodavezető

+36 70 337-9875  
gabriellavida272@gmail.com