

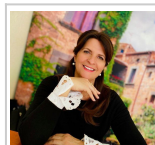
# Eladó Szálloda, panzió, 700 m<sup>2</sup>, 700 m<sup>2</sup> telek, Makó

**800 000 €** ( ~320 495 996 Ft )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#677200099
<b>Szobák:</b>	15
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Tv:</b>	Digitális TV adás
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen

## Az Ön kapcsolattartója:



**Szabóné Vida Gabriella**  
Irodavezető

+36 70 337-9875  
gabriellavida272@gmail.com

## Eladó szálloda, hotel, panzió Makón!

Ár: 800.000 EUR Tel: 06 70 337 9875

Makó szívében található a hotel a Hagymatikummal szemben - melyet Makovecz Imre tervezett - található.

15 db összkomfortos, klimatizált szoba, melyek kialakítása során igen nagy hangsúlyt fektettek az elhelyezésre, hogy a vendégek zavartalanul, csendben pihenhessenek.

A hotel 3 csillaggal kapott legutóbbi minősítés során is.

Energetikai igénye minimális, mert fűtésről hőszivattyú gondoskodik H tarifa mellett. Ez a hőszivattyúhoz és a megújuló energiaforrásokhoz kiépített rendszerekhez használható tarifa. A legfontosabb jellemzője, hogy nem elérhető egész évben: csak október 15-től április 15-ig vehető igénybe. Viszont a Geo tarifával szemben ez egész nap, 24 órában a rendelkezésünkre áll.

Parkolás megoldott, mert 100 nm rendelkezik a hotel mögötti parkolóban.

A fürdő pár lépésre! Mindemellett néhány perc gyaloglásra megtalálható bolt, pékség, étterem, óvoda, iskola, orvosi rendelő, gyógyszertár, buszmegálló, posta, egyszóval minden, amire Önnek és vendégeinek szüksége lehet.

Otthon és megélhetés egy helyen! Egy fürdővárosban ritka az ilyen vétel!