

Eladó Vendéglátóipari egység, 570 m², 770 m² telek, Maroslele

29 500 000 Ft (~73 636 €)



Maroslele központi helyén lévő étterem eladó!

Eladó egy több éve működő vendéglátó egység Maroslelén a központban. A helyiség minden érvényes engedéllyel rendelkezik. Jelenleg is melegkonyhás étteremként üzemel. Méretének köszönhetően akár nagyobb rendezvények, esküvők lebonyolítására is alkalmas. Az épületen az utcafronton a nyílászárókat műanyagra cserélték. A helyiségek klimatizáltak a melegről központi fűtés gondoskodik valamint egy vegyestüzelésű kazán. A szociális helyiségek kialakításra kerültek. Az étterem minden egyes helyisége megfelel az élelmiszerbiztonsági előírásoknak. Az épülethez tartozik még egy teljes lakrész 3,5 szobával mely 60m² Remek befektetési lehetőség akár jelenlegi funkcióját megtartva vagy teljesen új elképzelésnek teret adva! Akár több lakás kialakítására is van lehetőség az épületen belül. Az adásvételi szerződés megkötéséhez igény szerint megbízható ügyvédi közreműködést biztosítunk, és segítséget nyújtunk az adásvételhez kapcsolódó ügyek intézéséhez. A kínálatunkból választott ingatlan finanszírozásához kedvezményes hitel- és lízingkonstrukciókat, kínálunk. Hívjon bizalommal!

Adatlap sorszáma:	#677200078
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	0
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen

Az Ön kapcsolattartója:



Szabóné Vida Gabriella
Irodavezető

+36 70 337-9875
gabriellavida272@gmail.com