

# Eladó Családi ház, 240 m<sup>2</sup>, 500 m<sup>2</sup> telek, Makó

**47 500 000 Ft** ( ~122 464 € )



## Eladó két szintes családi ház Makón a Kelemen László utcában.

Írányár : 47.500.000 ft      Tel: 06 70 337 9875

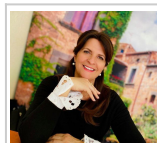
Az ingatlan Makón a Gerizdes városrész csendes nyugodt környezetében a Kelemen László utcában helyezkedik el. A két szintes épület 1990-ben épült és jelenlegi kialakítása szerint a földszinten előszoba, két utcafrontra néző szoba, konyha, étkező, kamra, fürdőszoba és mellékhelyiség található. Az emeleti részen központi előtérből nyíló négy szoba és fürdőszoba van. A szobák és a többi helyiség járólappal burkolva. Az otthon melegét házközponti fűtés kombi gázkazán és vegyestüzelésű kazánról radiátor és padlófűtés szolgáltatja. A nyílászárók részben hőszigetelt műanyagból illetve fából készültek az ablakok redőnnel szerelve. Az udvaron két garázs és egyéb melléképületek találhatók. Ötletes kialakításának köszönhetően kiváló lehetőséget kínál akár többgyermekes család lakhatási problémájának a megoldására.

Amennyiben felkeltettük az érdeklődését kérjük keressen bizalommal.

Az adásvételi szerződés megkötéséhez igény szerint megbízható ügyvédi közreműködést biztosítunk és segítséget nyújtunk az adásvételi ügyek

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #677200172             |
| Szobák:           | 6                      |
| Építési mód:      | Gázbeton, YTONG        |
| Belső állapot:    | Felújított             |
| Külső állapot:    | Jó                     |
| Fűtés:            | Gázkazán               |
| Építés éve:       | 0                      |
| Kilátás:          | Utcára                 |
| Komfort:          | Összkomfort            |
| Villany:          | Bevezetve (230 Volt)   |
| Víz:              | Van, saját vízórával   |
| Gáz:              | Vezetékes gáz          |
| Csatorna:         | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás:         | Garázsban              |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Szabóné Vida Gabriella**  
Irodavezető

+36 70 337-9875  
gabriellavida272@gmail.com